

فهرست مطالب :

*مقدمه

*معرفی واحد های سازمانی

*مشخصات وسوابق اعضای هیئت مدیره

*معرفی پروژه ها

*تصاویر پروژه های شرکت

*فهرست ماشین آلات و تجهیزات

*تصویر رتبه های شرکت

آدرس: تهران ، چهارراه فرمانیه خیابان دکتر لواسانی جنب باشگاه فرمانیه پلاک 8 واحد 5

تلفن: 22288661-22286517 فاکس: 26116531

/ Email:info@ravak-co.com www.ravak-co.com

مقدمه :

شرکت ساختمانی رواک در سال 1373 با موضوع انجام کلیه کارهای مربوط به پروژه های عمرانی - اداری - آموزشی - مسکونی - انبوه سازی - ابنیه سنگین - ابنیه صنعتی و سیویل در تهران تأسیس و به ثبت رسید .

این شرکت تا سال 1395 موفق به انعقاد و اجرای بیست و شش مورد پیمان دولتی و خصوصی بوده که از این تعداد دو پروژه در دست اجراء و تعداد بیست و چهار پروژه با موفقیت کامل و تقدیر از سوی کارفرمایان تحویل گردیده و در دست بهره برداری می باشد .

شرکت ساختمانی رواک دارای گواهینامه پایه چهار ابنیه از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور و گواهینامه پایه دو مدیریت و اجرای انبوه سازی از سوی وزارت راه و شهرسازی می باشد و با بهره مندی از تجارب بیست ساله، خدمات خود را در بخش مسکن و کلیه فعالیت های وابسته بشرح ذیل معروض می دارد .

1- مشاوره در بخش سرمایه گذاری مسکن محدود و انبوه سازی

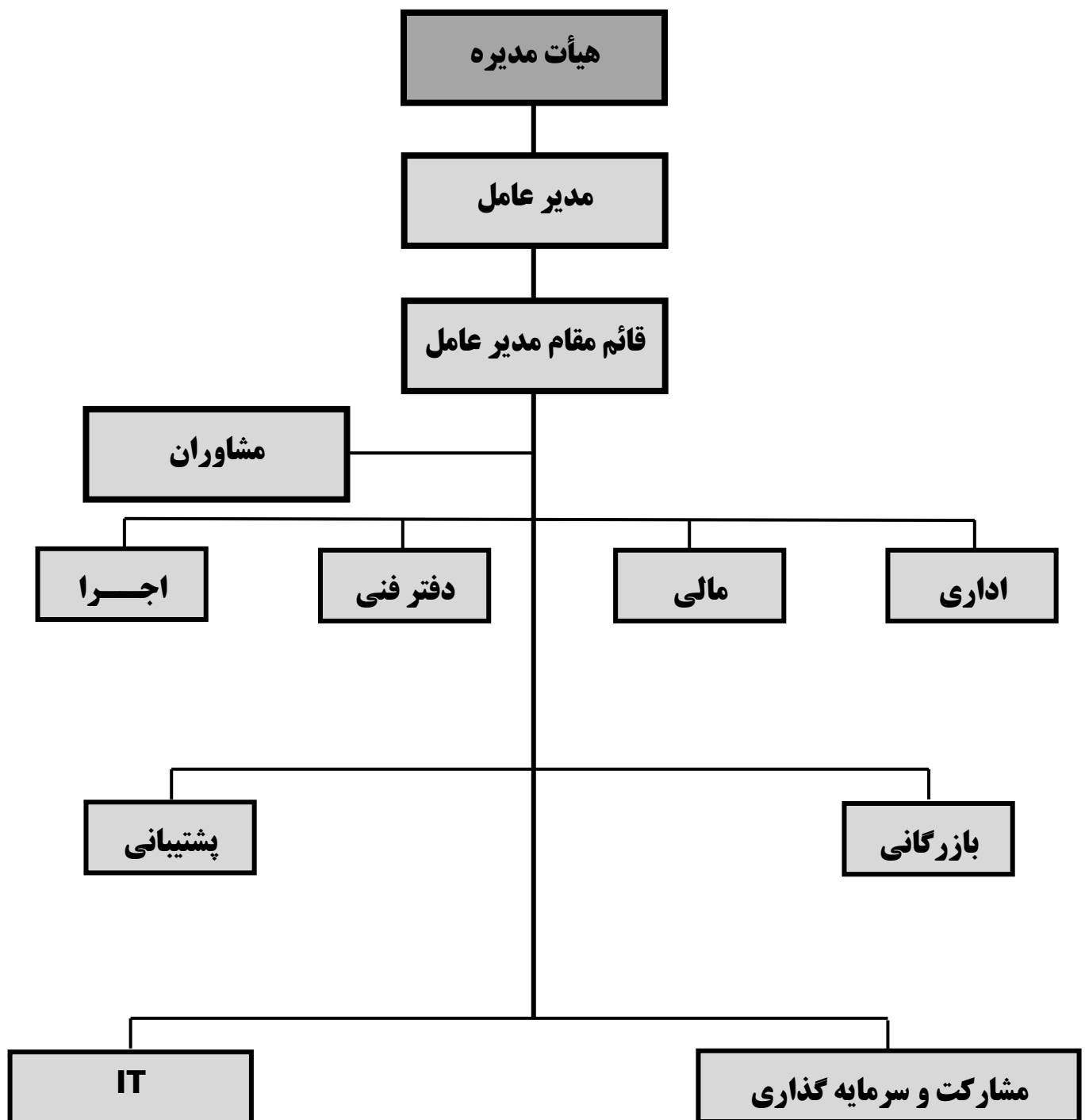
2- سرمایه گذاری و مشارکت

3- مدیریت طرح و اجرا

4- واردات و صادرات

5- اجرای پروژه های عمرانی (اداری ، آموزشی ، مسکونی ، انبوه سازی ، هتل و مراکز تجاری ، ابنیه سنگین ، ابنیه صنعتی و سیویل)

معرفی واحدهای سازمانی



مشخصات فردی و سوابق کاری :

[illegible]

مشخصات فردی و سوابق کاری :

نام و نام خانوادگی : سید داود فاضل	نام پدر : سید حسن	سمت : نایب رئیس هیات مدیره	
شماره شناسنامه : 5765	محل صدور : تهران	تاریخ تولد :1354	
سوابق کار به ترتیب پس از اخذ آخرین مدرک تحصیلی :			
از تاریخ	تا تاریخ	موضوع پروژه ، کارفرما، محل اجراء	سمت
1369	1372	تهیه نقشه های معماری و محاسباتی پروژه های شخصی -شرکت هامون سازه فلزی- تهران	نقشه کش
1372	1374	تهیه نقشه های معماری و محاسباتی پروژه های شخصی و دولتی -شرکت پیمان بتن بام- تهران	نقشه کش و تکنسین پروژه
1372	1374	احداث ساختمان 3 طبقه مسکونی - بخش خصوصی - تهران ، تهرانپارس	مجری وسرپرست کارگاه
1376	1377	احداث ساختمان 5 طبقه مسکونی -بخش خصوصی - تهران، دروس	مجری وسرپرست کارگاه
1378	1378	احداث ساختمان 2 طبقه مسکونی - بخش خصوصی- استان قم	سرپرست کارگاه
1382	1382	بوستان گفتگو -سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری تهران - تهران ، اتوبان چمران	دستگاه نظارت
1383	1383	اجرای ساختمان 3طبقه مسکونی - بخش خصوصی- تهران ، تجریش	مدیر پیمان
1383	1385	اجرای دیوار سنگی حائل - بخش خصوصی - تهران آجودانیه	مدیر پیمان
1384	1385	احداث ساختمان 7 طبقه مسکونی- بخش خصوصی- تهران، قیطریه	مدیر پیمان
1385	1386	تغییرات داخلی فروشگاه های تجاری ساختمان اسکان و میلادنور - شرکت آسمان ورزش - تهران	مدیر پیمان
1386	1387	تکمیل ساختمان 7 طبقه مسکونی - بخش خصوصی- تهران ، فرمانیه	مدیر پیمان
1387	1387	تکمیل ساختمان اداری و تجاری- بخش خصوصی- تهران ، بهارستان	مدیر پروژه
1388	1390	احداث ساختمان های پل مدیریت - سعادت آباد خیابانهای 13 و فرهنگ - شهرک نفت - ولنچک زعفرانیه - بخش خصوصی	مدیر پروژه
1379	تاکنون	سهام دار و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت ساختمانی رواک	قائم مقام مدیر عامل

مشخصات فردی و سوابق کاری :

نام و نام خانوادگی : محسن شعبانلو		نام پدر : غلامرضا	سمت : عضو هیأت مدیره
شماره شناسنامه : 886		محل صدور : تهران	تاریخ تولد: 1349
سوابق کار به ترتیب پس از اخذ آخرین مدرک تحصیلی :			
از تاریخ	تا تاریخ	موضوع پروژه ، کارفرما، محل اجراء	سمت
1370	1371	طراحی سازه - پایانه کامیون تبریز ، وزارت راه - شرکت نیک سیف	طراح سازه
1371	1372	طراحی سازه - شرکت شریف مطهر - ساختمانهای مسکونی- شخصی	طراح سازه
1372	1373	طراحی سازه- موسسه زلزله شناسی - ساختمان مرکزی بانک صادرات ، برج سپهر	سرپرست کارگاه
1374	1376	احداث 120 واحد مسکونی- تعاونی مسکن نهجا - شهرک پردیس	سرپرست کارگاه
1376	1377	احداث 148 واحدی سپاه - شرکت نیک تیراژ- تهران ، شهرزیبا	معاون سرپرست کارگاه
1377	1379	احداث 64 واحد مسکونی - شرک نیک تیراژ - بندرعباس	سرپرست کارگاه
1379	1380	محوطه سازی و ساختمانهای جانبی مجموعه ورزشی فتح المبین -	سرپرست کارگاه
1380	1381	احداث اسکلت فلزی 840 واحد از 3840 واحد - نیروی زمینی سپاه - تهران ، همت غرب	سرپرست کارگاه
1381	1382	احداث اسکلت فلزی 160 واحدی تعاونی مسکن تأمین اجتماعی - دانشگاه شهید بهشتی - تهران	سرپرست کارگاه
1382	1384	احداث 1700 واحد - سپاه پاسداران و آزادگان جمهوری اسلامی- تهران ، مینی سیتی	ناظر 4 برج 80 واحدی
1384	1387	احداث 74 واحدی شهرک بهار - شرکت سرمایه گذاری مسکن - تهران ، جنت اباد	سرپرست کارگاه
1387	1389	احداث بازار روز میوه و تره بار- سازمان میادین میوه و تره بار - تهران ، مجیدیه	سرپرست دستگاه نظارت
1379	1389	ساخت پیش از 40 واحدی مسکونی شخصی	سرپرست و مدیریت پروژه
1389	1389	احداث مجتمع 13 طبقه مسکونی - بخش خصوصی - تهران ، الهیه	مدیر پروژه
1389	1390	احداث 204 واحدی پرند - مدیریت پروژه های ساختمانی ایران (مپسا)- پرند ، فاز 5 چپ	مدیر پروژه
1389	تاکنون	سهام دار و عضو هیئت مدیره شرکت ساختمانی رواک	مدیر پروژه

مشخصات فردی و سوابق کاری :

نام و نام خانوادگی : سیروس طالع		نام پدر : عبد الرحیم	سمت : عضو هیأت مدیره
شماره شناسنامه: 4913		محل صدور: شیراز	تاریخ تولد: 1349
سوابق کار به ترتیب پس از اخذ آخرین مدرک تحصیلی :			
از تاریخ	تا تاریخ	موضوع پروژه ، کارفرما، محل اجراء	سمت
1373	1374	احداث سیلوهای ترانزیت- شرکت جهاد توسعه سیلو- بندر امام	گروه اجرایی
1374	1376	احداث پل رودخانه کن - شرکت جهاد توسعه سیلو- جاده قدیم تهران	گروه اجرایی
1376	1376	احداث ساختمان مرکز همایش های تهران - شرکت مهندسين مشاور سه تیم- تهران	دستگاه نظارت
1376	1379	احداث ساختمان مسکونی 54 طبقه برج تهران - شرکت مهندسين مشاور سه تیم - تهران، خیابان کردستان	دستگاه نظارت
1379	1390	عضو هیأت مدیره و سهام دار شرکت مهر عمران ساز انجام پروژه هائی از قبیل:	مدیر عامل
		بازسازی کارخانجات نوسازی و انبارها - اداره کل واگن های باری راه آهن جمهوری اسلامی - تهران	مدیر پروژه
		بازسازی ونوسازی کارخانجات صنایع شیمیایی - صنایع شیمیایی پارچین - تهران	مدیر پروژه
		احداث سقف و دیوار های خوابگاه پزشکان - بیمارستان قلب شهید رجایی - تهران	مدیر پروژه
		احداث خط لوله گاز 16 اینچ دماوند - شرکت توسعه آب و گاز ایران - فیروزکوه	مدیر پروژه
		احداث دیوارهای حائل مجتمع مسکونی پزشکان - شرکت تعاونی مسکن انجمن پزشکان عمومی - تهران	مدیر پروژه
		احداث چاله سرویس ، محوطه سازی ، دفاتر اداری - شرکت قطار های رجاء- تهران	مدیر پروژه
		حصار کشی انبارهای شرکت گاز - شرکت گاز استان تهران- تهران	مدیر پروژه
		اجرایی فونداسیون و اسکلت های مجتمع مسکونی 1200 واحدی استان فارس - شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان - شهرستان نی ریز	مدیر پروژه
1390	تاکنون	سهام دار و عضو هیئت مدیره شرکت ساختمانی رواک	معاونت اجراء

معرفی پروژه های پایان یافته و در دست اجرا

عنوان پروژه	کارفرما	تاریخ اتمام
احداث روگذر شهید بهشتی - واقع در شهر ری ، ابتدای جاده کهریزک	راه آهن جمهوری اسلامی ایران	1374
احداث جایگاه تحویل سوخت - واقع در محوطه کارخانجات راه آهن تهران	راه آهن جمهوری اسلامی ایران	1375
اجرای کفسازی بتنی محوطه ماشین آلات سنگین و مجموعه انبار ها - واقع در محوطه راه آهن	راه آهن جمهوری اسلامی ایران	1375
احداث ساختمان رستوران - نمازخانه و خوابگاه دانشجویی - واقع در تهران ، خیابان سمیه	وزارت امور اقتصاد و دارائی	1376
احداث جاده دسترسی در اراضی رحمان آباد - واقع در تهران ، خیابان کاشانک	شرکت پریفاب	1376
احداث ساختمان مدرسه دبیرستان حضرت فاطمه (س)- واقع در کرج ، محور نکونام	اداره کل نوسازی مدارس استان تهران	1378
احداث ساختمان اداری سازمان حج و زیارت - واقع در استان قم ، خیابان 15 خرداد	سازمان حج و زیارت	1378
احداث ساختمان های جنبی کارخانه سیمان بوشهر - واقع در بوشهر	شرکت سیمان ساروج بوشهر	1382
احداث ساختمان مسکونی مجتمع کاکتوس - واقع در شهر جدید پردیس ، فاز یک	بخش خصوصی	1383
همکاری در اجرای سازه های خط تولید کارخانه سیمان بوشهر	شرکت سیمان ساروج بوشهر	1384
احداث ساختمان مسکونی برج کوثر - واقع در تهران ، خیابان آجودانیه	بخش خصوصی	1386
احداث ساختمان مدرسه راهنمایی پاشازاده - واقع در تهران ، اتوبان بعثت	اداره کل نوسازی مدارس استان تهران	1388
احداث ساختمان مصاحبه - واقع در تهران ، خیابان شهید عراقی	مهندسین مشاور سازه پایدار صبا	1388
احداث ساختمان مدرسه راهنمایی سید احمد حسینی - واقع در تهران ، خیابان هاشم آباد	اداره کل نوسازی مدارس استان تهران	1389
احداث 297 واحد مسکونی تعاونی هسا (2) - واقع در شهر جدید پردیس ، فاز 6	ستاد سازندگی غدیر (2)	1391
احداث هتل و مرکز تجاری کوثر ناب - واقع در مشهد ، بلوار امیر المومنین	بخش خصوصی (سرمایه گذار کشور کویت)	1395
احداث ساختمان مدرسه نبی اکرم (ص) همراه با سوله ورزشی - واقع در قم ، شهرک پردیسان	اداره کل نوسازی مدارس استان قم	1394
احداث 210 واحد مسکونی - واقع در شهر جدید پردیس، فاز 8 دره بهشت	شرکت عمران شهر جدید پردیس	در دست اجرا
احداث 184 واحد مسکونی - واقع در شهر جدید پردیس ، فاز 8 دره بهشت	شرکت عمران شهر جدید پردیس	در دست اجرا
احداث ساختمان مسکونی نوژین - واقع در تهران ، خیابان نارمک	بخش خصوصی	1394

فهرست ماشین آلات و تجهیزات آماده به کار

ردیف	نام ماشین آلات	تعداد	ردیف	نام ماشین آلات	تعداد
1	اتومبیل سواری	8 دستگاه	36	جرثقیل سقفی 10 تن	2 دستگاه
2	وانت پیکان	2 دستگاه	37	بالابر ریلی تک فاز	12 دستگاه
3	وانت نیسان	2 دستگاه	38	بالابر ریلی 3 فاز	10 دستگاه
4	مردا وانت	1 دستگاه	39	تاور کرین پتن 12 تن مدل H.30	1 دستگاه
5	موتور هوندا	2 دستگاه	40	تاور کرین پتن 10 تن	1 دستگاه
6	بتونیر 750 لیتری دیزلی	2 دستگاه	41	اره پرفیل بر	3 دستگاه
7	بتونیر 500 لیتری برقی	4 دستگاه	42	رکتی فایر	17 دستگاه
8	بتونیر 300 لیتری برقی	3 دستگاه	43	ویبراتور بنزینی	8 دستگاه
9	ژنراتور دیزلی 400 KVA VOLVO	1 دستگاه	44	ویبراتور برقی	4 دستگاه
10	ژنراتور دیزلی 300 KVA	1 دستگاه	45	دوربین نقشه برداری نیو	1 دستگاه
11	ژنراتور دیزلی 280 KVA VOLVO	1 دستگاه	46	سیلوی سیمان 40 تنی	7 دستگاه
12	ژنراتور دیزلی 250KVA	2 دستگاه	47	دوربین نقشه برداری تودولیت	1 دستگاه
13	ژنراتور دیزلی 125 KVA	2 دستگاه	48	دامپر یک تنی بتن ریز	2 دستگاه
14	ژنراتور دیزلی 75 KVA	3 دستگاه	49	دریل بتون کن Dewallt	6 دستگاه
15	ژنراتور دیزلی 35 KVA	1 دستگاه	50	دریل شارژی	4 دستگاه
16	موتور برقی بنزینی 5/5 KAV	2 دستگاه	51	کانکس 6 متری اداری	10 دستگاه
17	موتور برقی بنزینی 4 KAV	2 دستگاه	52	کانکس 12 متری کارگری	5 دستگاه
18	قیچی و خم کن میلگرد - 3 فاز	3 دستگاه	53	کانکس سرویس بهداشتی 4 چشمه	5 دستگاه
19	قیچی میلگرد بر زمینی دستی	3 دستگاه	54	بی سیم motorella	30 دستگاه
20	کمپکتور بنزینی	2 دستگاه	55	دستگاه ساب	1 دستگاه
21	قالب فلزی از نوع کارخانه ارس	50 تن	56	تاور کرین موبیل 3 تن	2 دستگاه
22	لوازم قالب بندی	800 متر مربع	57	باسکول نیم تنی	1 دستگاه
23	متر لیزری	2 دستگاه	58	فرز بزرگ	10 دستگاه
24	داربست فلزی	30 تن	59	مینی فرز	7 دستگاه
25	آسانسور کارگاهی	2 دستگاه	60	دستگاه برش سنگ	1 دستگاه
26	پمپ باد	1 دستگاه	61	تانکر 25000 لیتری	1 دستگاه
27	دریل	8 دستگاه	62	تانکر 12000 لیتری	4 دستگاه
28	دریل ایستاده	1 دستگاه	63	تانکر 6000 لیتری	10 دستگاه
29	کانتینر 20 فوتی	4 دستگاه	64	تانکر 2000 لیتری	10 دستگاه
30	تفنگ هیلتی	5 دستگاه	65	بی سیم کنود	12 دستگاه
31	کارواش ماشین آلات	1 دستگاه	66	دستگاه جوش سبک 5 کیلویی	6 دستگاه
32	شمشه برقی 3 متری	2 دستگاه	67	منبع 3000 لیتری پلاستیکی	4 دستگاه
33	اطوی لوله های پنج لایه	5 دستگاه	68	باب کت	1 دستگاه
34	سری کامل دستگاه جوش و هوا گاز	9 سری	69	خاور تانکر دار 6200 لیتری	1 دستگاه
35	کارخانه تولید بتن سیار (بچینگ موبیل) با ظرفیت 70 متر مکعب در ساعت				1 دستگاه